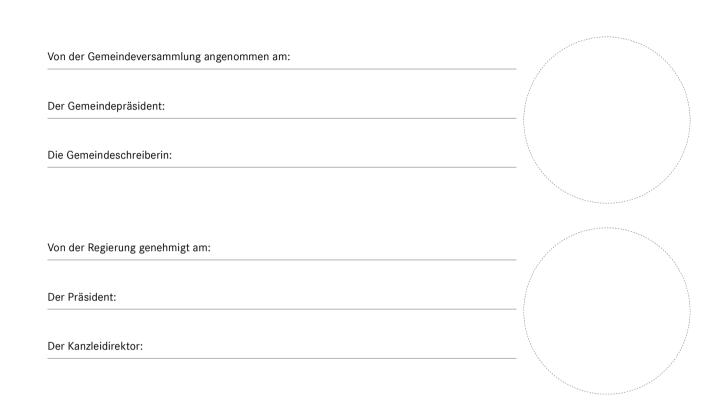


# Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan

1:10 000

Mitwirkungsauflage



#### Festsetzungen Zonenplan

Landwirtschaftszone			
	Landwirtschaftszone	ES III	Art. 32 KRG
Schutzzonen			
	Naturschutzzone		Art. 33 KRG
	Landschaftsschutzzone		Art. 34 KRG
	Trockenstandortzone		Art. 26 BauG
	Archäologiezone		Art. 36 KRG
	Grundwasser- und Quellschutzzone		Art. 37 KRG
	Gewässerraumzone		Art. 37a KRG
Weitere Zonen			
	Deponiezone		Art. 27 BauG
	Gefahrenzone 1		Art. 38 KRG

#### Festsetzungen Genereller Gestaltunsplan

Gefahrenzone 2

Zone übriges Gemeindegebiet

	Kulturobjekte	Art. 30 BauG
2	2 Ehemalige Erzgruben	
3	3 Landwasserviadukt	
	Naturobjekt	Art. 30 BauG
1	1 Vier Weidetümpel mit naturnaher Verlandungsvegetation	
	Aussichtspunkt	Art. 31 BauG

## Informative Inhalte

### Orientierend

Wald	WaG/KWaG
Erfassungsbereich Naturgefahren	WaG/KWaG

### Hinweisend

Gewässer
Quelle gefasst
Gemeindegrenze

WaG Bundesgesetz über den Wald
LSV Lärmschutz-Verordnung
ES Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutz-Verordnung
KRG Kantonales Raumplanungsgesetz

KWaG Kantonales Waldgesetz BauG Baugesetz der Gemeinde

> Stauffer & Studach Raumentwicklung Stauffer & Studach AG | Alexanderstrasse 38 | CH-7000 Chur +41 81 258 34 44 | info@stauffer-studach.ch | www.stauffer-studach.ch

Art. 38 KRG

Art. 41 KRG

